

**REGIONE DEL VENETO**giunta regionale  
9<sup>a</sup> legislaturaPresidente  
Vicepresidente  
Assessori

Luca	Zaia		
Marino	Zorzato		
Renato	Chisso		
Roberto	Ciambetti		
Luca	Coletto		
Maurizio	Conte		
Marialuisa	Coppola		
Elena	Donazzan		
Marino	Finozzi		
Massimo	Giorgetti		
Franco	Manzato		
Remo	Sernagiotto		
Daniele	Stival		

Segretario

Mario

Caramel

Struttura amministrativa competente:  
Direzione Urbanistica e Paesaggio**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

OGGETTO: comune di Isola della Scala (VR).  
Piano di Assetto del Territorio (PAT), ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004.

**NOTE PER LA TRASPARENZA:**

Fase conclusiva di approvazione, da parte della Regione del Veneto, del PAT del comune di Isola della Scala tramite delibera di ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004.

Il Vice Presidente Marino Zorzato riferisce quanto segue:

Il comune di Isola della Scala, con deliberazione di giunta n. 52 del 21.03.2005, esecutiva a tutti gli effetti, ha approvato il documento preliminare di cui all'art. 15, comma 2, L.R. 11/2004 e lo schema di accordo di pianificazione per la predisposizione del PAT.

Con nota 22.03.2005, prot. 211544 è stato acquisito il parere della Direzione Urbanistica e Paesaggio e in data 24.03.2005 è stato sottoscritto l'Accordo ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004 tra il comune di Isola della Scala e la Regione del Veneto. In data 24.06.2008 la Provincia di Verona ha sottoscritto l'accordo di pianificazione integrativo.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di giunta comunale n. 92 del 19.05.2005, esecutiva.

Il Genio Civile di Verona con nota 18.01.2011, prot. 23054, ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR 1322/2006.

Richiamato il verbale sottoscritto dai tre enti copianificatori in data 25.02.2011, il comune di Isola della Scala ha adottato il PAT, ai sensi dell'art. 15, comma 5, L.R. 11/2004, con delibera di consiglio n. 15 del 28.03.2011.

La pubblicazione ed il deposito del PAT è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta ed a seguito di essa, sono pervenute n. 52 osservazioni nei termini e n. 2 osservazioni fuori termine.

La Direzione Urbanistica e Paesaggio, con decreto 14 del 28.02.2013, ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11, L.R. 11/2004 e della DGR 3958/2006.

La commissione regionale VAS, con nota 03.08.2012, prot. 75, ha espresso il proprio parere ai sensi della DGR 3262/2006.

Il PAT, come previsto dalla DGR 3090/2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) n. 19 del 16.04.2013.

La Provincia di Verona ha partecipato alla seduta del Comitato Tecnico Regionale che si è svolto in data 16.04.2013 ( art. 27, L.R. 11/2004).

In data 05.06.2013, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, si è riunita la conferenza di servizi che ha approvato il PAT di Isola della Scala, adottato con deliberazione di consiglio comunale n. 15 del 28.03.2011, con le seguenti precisazioni:

1. sono fatte proprie le conclusioni di cui alla VTR n. 19 del 16.04.2013 e agli atti in essa richiamati;
2. il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati del PAT, di seguito elencati:

relazione generale

norme tecniche

carta dei vincoli e della pianificazione territoriale

carta delle invarianti

carta delle fragilità

carta della trasformabilità

Rapporto Ambientale – VAS

Sintesi non tecnica -VAS

Banca Dati Alfanumerica e Vettoriale contenente il quadro conoscitivo, le analisi e gli studi.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

#### LA GIUNTA REGIONALE

- UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'articolo 53, 4° comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;
- VISTO il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- VISTO il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- VISTA la L.R. 23.04.2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”;
- VISTA la DGR 1322 del 10.05.2006 “L. 03.08.1998, n. 267 – individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Nuove indicazioni per la formazione degli strumenti urbanistici.”;
- VISTA la D.G.R. 3090 del 03.10.2006 “Modalità di espletamento di procedure connesse con gli accordi di pianificazione ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004”;
- VISTA la DGR 3262 del 24.10.2006 “Attuazione Direttiva 2001/42/CE della Comunità Europea. Guida metodologica per la Valutazione Ambientale Strategica. Procedure e modalità operative. Revoca DGR 2961 del 26.09.2006 e riadozione”;
- VISTA la DGR 3958 del 12.12.2006 “Attivazione delle procedure di verifica degli archivi digitali di cui all'art. 11, comma 1, L.R. 11/2004 per i Piani di Assetto del Territorio Comunali ed Intercomunali (Pat/Pati) e per i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciali (Ptcp). Definizione dei parametri per la validazione del quadro conoscitivo di cui all'art. 11, comma 2, L.R. 11/2004”;

#### DELIBERA

1. di dare atto che le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, l'approvazione del PAT del comune di Isola della Scala, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 05.06.2013 il cui verbale è **Allegato A** alla presente deliberazione;
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
4. di incaricare la Direzione Regionale Urbanistica e Paesaggio dell'esecuzione del presente atto;

5. di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino ufficiale della Regione;
6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
7. ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. 152/2006, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso: l'Ufficio Tecnico del comune interessato, la Regione del Veneto – U.P. Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV), Via Baseggio, 5, 30174 Mestre (VE), la Direzione Urbanistica e Paesaggio, Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia.

Sottoposto a votazione, il provvedimento è approvato con voti unanimi e palesi.

IL SEGRETARIO  
Avv. Mario Caramel

IL PRESIDENTE  
Dott. Luca Zaia