



Venezia, 22.01.2019

Ministero per i beni e le attività culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E LE PROVINCE DI BELLUNO,
PADOVA E TREVISO

Alla Regione del VENETO
Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Commissioni Valutazioni
Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUOVA
coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Invio solo tramite posta elettronica – SOSTITUISCE L'ORIGINALE

Prot. n. 0001583 Cl. 34.10.01 Allegati n. Risposta al foglio del 07-01-2019 N. 0003711

Rif. Prot. ingresso. n. 0000327 del 07-01-2019

OGGETTO: Gaiarine (TV).

D.Lgs. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. 4/2008.

Verifica assoggettabilità per la Variante urbanistica, tramite procedura suap, per la realizzazione di due fabbricati in ampliamento ad attività produttiva.

Ditta: Ditta Alf Uno SpA

Parere

Con riferimento alla variante in argomento, facendo seguito alla nota della Regione Veneto n. 0003711 del 07-01-2019, (qui pervenuta in data 07-01-2019 ed assunta a protocollo d'Ufficio n. 0000327 del 07-01-2019) con cui l'Amministrazione regionale ha messo a disposizione nella *repository* web i relativi elaborati, questa Soprintendenza ha esaminato il Rapporto Ambientale Preliminare e la documentazione inerente al suddetto piano. Visto il regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, D.P.C.M. 29.08.2014 n. 171, art. 33, co. 1, lett. b) e d), così come modificato dal D.M. 23.01.2016, n. 44, art. 4, co. 1, lett. b) e d), considerato che il decreto legislativo 152/2006 s.m.i. stabilisce che la V.A.S. riguarda i piani che possono avere effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, visto, in particolare, l'art. 13 e l'allegato VI del citato decreto legislativo, questa Soprintendenza, in base alle proprie competenze territoriali e in ottemperanza alla Circolare n. 26 del 14/05/2012 del Direttore Regionale per i beni paesaggistici del Veneto, formula le seguenti valutazioni e osservazioni.

Tutela paesaggistica:

Considerato che i due nuovi fabbricati in ampliamento vengono accostati all'attuale stabilimento industriale, e che è prevista una adeguata mitigazione a verde degli stessi, si ritiene che l'intervento si inserisca nel contesto senza particolari impatti.

Si ritiene di non assoggettare il progetto a procedura di VAS.

Tutela archeologica:

Per quanto riguarda la tutela archeologica: nell'area oggetto di intervento non sussistono, per quanto di competenza archeologica, provvedimenti di tutela né procedimenti in itinere ai sensi del decreto legislativo 42/2004, parte seconda e parte terza.

L'area, tuttavia, è da considerarsi a rischio archeologico, in quanto rientra nella suddivisione agraria di età romana nota come "centuriazione a nord di Oderzo" (Rigoni A.N. 1989, Oderzo, in Misurare la terra: centuriazione e coloni nel mondo romano – il caso veneto, Modena, pp. 186-194, in partic. fig. 164), coerentemente con i rinvenimenti sporadici emersi nelle vicinanze, riferibili a una frequentazione di tipo rurale di età romana.

RN/MCV/lnc

Responsabile dell'istruttoria ai sensi della Legge 241/90:

funzionario architetto: arch. Roberto Nardin - funzionario archeologo: Maria Cristina Vallicelli



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

SEDE DI PADOVA: Palazzo Folco - Via Aquileia 7 - 35139 Padova - Tel. 0498243811 - Fax 0498754647
SEDE DI VENEZIA: Palazzo Soranzo Cappello - S. Croce 770 - 30135 Venezia - Tel. 0412728811 - 0412574011 - Fax 0412750288
e-mail: sabap-ve-met@beniculturali.it - pec: mbac-sabap-ve-met@mailcert.beniculturali.it - www.soprintendenza.pdve.beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E LE PROVINCE DI BELLUNO, PADOVA E TREVISO

In base a tali valutazioni, al fine di evitare eventuali interferenze dei lavori con antichi contesti sepolti, questa Soprintendenza ritiene opportuno che preventivamente all'avvio dei lavori sia prevista l'esecuzione di sondaggi archeologici conoscitivi ad opera di archeologi professionisti, con oneri a carico della Committenza e sotto la direzione scientifica di questo Ufficio.

Si chiede di conoscere, con congruo anticipo, il nominativo della ditta archeologica incaricata e la data di inizio dei lavori.

In base a quanto esposto, la scrivente Soprintendenza ravvisa la necessità di **non sottoporre** la variante in oggetto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti

RN/MCV/nc

Responsabile dell'istruttoria ai sensi della Legge 241/90:

funzionario architetto: arch. Roberto Nardin - funzionario archeologo: Maria Cristina Vallicelli



SEDE DI PADOVA: Palazzo Folco - Via Aquileia 7 - 35139 Padova - Tel. 0498243811 - Fax 0498754647
SEDE DI VENEZIA: Palazzo Soranzo Cappello - S. Croce 770 - 30135 Venezia - Tel. 0412728811 - 0412574011 - Fax 0412750288
e-mail: sabap-ve-met@beniculturali.it - pec: mbac-sabap-ve-met@mailcert.beniculturali.it - www.soprintendenza.pd@beniculturali.it