

OGGETTO: Comune di San Zeno di Montagna (VR).
Piano di Assetto del Territorio (PAT), ratifica ai sensi dell'art.15, comma 6, L.R.11/2004.

NOTA PER LA TRASPARENZA:

Si tratta della ratifica della Conferenza dei Servizi di approvazione di un PAT, per il comune di San Zeno di Montagna, ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004.

Il Vice Presidente on. Marino Zorzato riferisce quanto segue:

con deliberazione di Giunta comunale n. 86 del 21.11.2008, il comune di San Zeno di Montagna ha approvato il Documento Preliminare e lo schema di Accordo di Pianificazione per la stesura del PAT, ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004.

Il comune ha predisposto la Relazione Ambientale allegata al Documento Preliminare e provveduto ad acquisire il parere n. 137 del 12.11.2008, con prescrizioni, della Commissione Regionale VAS.

In data 09.12.2008 è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione per la redazione del PAT ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004 tra la Regione del Veneto, la Provincia di Verona ed il comune di San Zeno di Montagna.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di Giunta comunale n. 23 del 04.04.2011.

Il Genio Civile di Verona, con nota 24.05.2012 prot. 239623, ha espresso parere favorevole con prescrizioni sulla Valutazione di Compatibilità Idraulica ai sensi della DGR 1322/2006.

In data 18.07.2012 è stato redatto il verbale di sottoscrizione degli elaborati del PAT del comune di San Zeno di Montagna in copianificazione con la Regione del Veneto e la Provincia di Verona.

Con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 8.08.2012, il comune di San Zeno di Montagna ha adottato il PAT ed il Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

La procedura di pubblicazione e deposito del PAT è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta, e a seguito di essa sono pervenute nove osservazioni al PAT, delle quale sei attinenti a questioni inerenti al Rapporto Ambientale della VAS.

La Commissione Regionale VAS ha espresso il proprio parere n. 93 del 25.07.2013, positivo con prescrizioni, ai sensi dell'art. 15, D.Lgs. 152/2006.

La Direzione Urbanistica e Paesaggio, ora Sezione Urbanistica con decorrenza 01.01.2014, con decreto n. 40 del 19.04.2013 ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11, L.R. 11/2004 e della DGR 3958/2006.

Il PAT, come previsto dalla DGR 3090/2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) n. 1 del 21.01.2014.

In data 28.02.2014, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, si è riunita, presso la Sezione Urbanistica della Regione, la Conferenza di Servizi, che ha approvato il PAT del comune di San Zeno di Montagna, adottato con deliberazione di Consiglio comunale n.22 del 8.08.2012, facendo proprie le conclusioni di cui alla VTR 1 del 21.01.2014 e gli atti in essa richiamati. Per quanto riguarda le osservazioni pervenute, la Conferenza dei Servizi si è conformata integralmente al parere della VTR.

Il parere favorevole è stato espresso sugli elaborati del PAT di seguito elencati, aggiornati secondo quanto riportato nel verbale della conferenza di servizi:

A) elaborati grafici progettuali:

Tav. 1: Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale;

Tav. 2: Carta delle Invarianti;
Tav. 3: Carta delle Fragilità;
Tav. 4: Carta della Trasformabilità.

- B) relazioni urbanistiche e Norme Tecniche costituite da:
Relazione Tecnica;
Relazione di Progetto;
Relazione Sintetica;
Norme Tecniche Generali e di Attuazione degli A.T.O.
- C) elaborati V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica):
VAS - Rapporto Ambientale;
VAS - Sintesi non Tecnica;
Rapporto Ambientale – Uso del Territorio scala 1.20.000;
VAS - Dichiarazione di sintesi.
- D) elaborati V.Inc.A. (Valutazione di Incidenza Ambientale):
Valutazione di Incidenza Ambientale – PAT del comune di San Zeno di Montagna;
Ubicazione Trasformabilità rispetto ai SIC/ZPS;
Ubicazione Trasformabilità rispetto agli Habitat di specie dei SIC/ZPS.
- E) Quadro Conoscitivo:
DVD QC – Banca dati alfanumerica e vettoriale contenente il Quadro Conoscitivo di cui all'art. 10 L.R. 11/2004;
Relazione al Quadro Conoscitivo.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

- UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura proponente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;
- VISTO il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- VISTA la L.R. 23.04.2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”;
- VISTO l'art. 2, comma 1, lett. o, L.R. 31.12.2012, n. 54 “L.R. per l'ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della L.R. statutaria 17.04.2012, n. 1 ‘Statuto del Veneto’ ”;
- VISTA la DGR 1322 del 10.05.2006 “L. 03.08.1998, n. 267 – individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Nuove indicazioni per la formazione degli strumenti urbanistici.”;
- VISTA la DGR 3090 del 03.10.2006 “Modalità di espletamento di procedure connesse con gli accordi di pianificazione ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004”;
- VISTA la DGR 3262 del 24.10.2006 “Attuazione Direttiva 2001/42/CE della Comunità Europea. Guida metodologica per la Valutazione Ambientale Strategica. Procedure e modalità operative. Revoca DGR 2961 del 26.09.2006 e riadozione”;
- VISTA la DGR 3958 del 12.12.2006 “Attivazione delle procedure di verifica degli archivi digitali di cui all'art. 11, comma 1, L.R. 11/2004 per i Piani di Assetto del Territorio Comunali ed Intercomunali (PAT/PATI) e per i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciali (PTCP). Definizione dei parametri per la validazione del quadro conoscitivo di cui all'art. 11, comma 2, L.R. 11/2004”;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse e l'**Allegato A** formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, l'approvazione del PAT del comune di San Zeno di Montagna, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 28.02.2014, il cui verbale costituisce **Allegato A** alla presente deliberazione;
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
4. di incaricare la Sezione Urbanistica dell'esecuzione del presente atto;
5. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione;
6. ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. 152/2006, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso: l'ufficio tecnico del comune interessato, la Regione del Veneto - Sezione Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUVV), Via Baseggio, 5 - 30174 Mestre (VE) e la Sezione Urbanistica, Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia.

IL SEGRETARIO
Avv. Mario Caramel

IL PRESIDENTE
Dott. Luca Zaia