

Verona, 16 ottobre 2018

Alla Regione Veneto
Direzione Commissioni Valutazione
U.O. Commissioni VAS VINCA NUVV
tramite PEC

OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DI COORDINAMENTO URBANISTICO DENOMINATO "S. ANTONIO SUD" NEL COMUNE DI SAN MARTINO BUON ALBERGO (VR). VERIFICA AI SENSI DELL'ARTICOLO 20 DEL D. LGS. 3 APRILE 2006, N. 152 E S.M.I.
Comunicazione.

Premesso che:

- con la nota del 20/09/2018 (Prot. 380676 – ns. PG 295983) la Regione Veneto ha comunicato di aver pubblicato la documentazione relativa alla Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica del PIANO PARTICOLAREGGIATO DI COORDINAMENTO URBANISTICO DENOMINATO "S. ANTONIO SUD" NEL COMUNE DI SAN MARTINO BUON ALBERGO (VR);
- il termine per la presentazione di eventuali pareri era di 30 giorni;
- si rendeva necessario raccogliere i pareri degli uffici comunali coinvolti;
- con la nota del 24/09/18 (PG 300464) la scrivente Direzione Ambiente aveva convocato, per il giorno 04/10, la Conferenza di Servizi DECISORIA ai sensi dell'art.14, comma 2, della L. n. 241/90 e s.m.i. da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona (via telematica).

Considerato che:

- la Direzione Ambiente ha espresso una osservazione solo in merito alla matrice Aria-Energia: *"L'intervento prevede la realizzazione fino a 80000 mc circa di nuova edificazione e spazi commerciali, con circa 560 abitanti insediabili lungo la principale via di comunicazione tra Verona e San Martino Buon Albergo, la SR 11. E' prevedibile pertanto un aumento del pendolarismo tra il comune di San Martino Buon Albergo e il comune capoluogo, che non viene assolutamente valutato come impatto in atmosfera. Non viene valutato l'impatto in atmosfera delle nuove strutture come bisogni energetici. Non vengono individuate le azioni del Piano di Qualità dell'Aria da applicare per ridurre gli impatti. Si ritiene pertanto carente il rapporto ambientale sull'aspetto degli impatti sulla matrice aria"*;
- con nota del 25/09/18 (PG 302660) l'Area Lavori Pubblici ha informato di rimandare ai pareri che verranno resi dalle U.O. facenti capo all'Area stessa;

- con nota del 02/10/18 (PG 309569) la Direzione Progettazione Urbanistica Attuativa e Pianificazione Territorio Autorizzazioni Paesaggistiche ha trasmesso un parere favorevole ritenendo comunque, vista la dimensione della trasformazione urbanistica, che sia opportuno l'approfondimento dello studio della viabilità in particolare per quanto riguarda i flussi di traffico indotti dal nuovo insediamento da e per Verona;
- nessuna altra comunicazione è pervenuta dagli altri settori/uffici convocati.

Alla luce di quanto sopra esposto, in merito alla verifica di cui all'oggetto, con la presente si ritiene carente il rapporto ambientale sull'aspetto degli impatti sulla matrice aria, in quanto in particolare:

- considerando prevedibile un aumento del pendolarismo tra il comune di San Martino Buon Albergo ed il comune capoluogo, questo non viene assolutamente valutato come impatto in atmosfera;
- non viene valutato l'impatto in atmosfera delle nuove strutture come bisogni energetici;
- non vengono individuate le azioni del Piano di Qualità dell'Aria da applicare per ridurre gli impatti.

Inoltre si ritiene opportuno un approfondimento dello studio della viabilità in particolare per quanto riguarda i flussi di traffico indotti dal nuovo insediamento da e per Verona.

Distinti saluti.

Il Dirigente Direzione Ambiente
ing. Andrea Bombieri

Comune di Verona

Ambiente
Via Pallone, 9 – 37121 Verona
Tel. 0458077842-8754 - Fax 0458004488
e-mail: ambiente@comune.verona.it
www.comune.verona.it
Partita IVA 00215150236

GF S:\Lettere\PARER\PROGETTI SPECIALI\2018\SCR
VAS\2018-700 Piano particolareggiato S. Antonio Sud -
SMBA\Comunicazione a Regione 10-18.doc

