

Prot. n° 60591/BA/16

Marghera, 26/09/2017

DIREZIONE FOGNATURE E DEPURAZIONE

Spett.le  
**REGIONE VENETO**  
Unità Organizzativa Commissioni  
VAS VINCA NUVV  
Palazzo Linetti  
Calle Priuli 99  
30121 - Venezia  
[coordinamento.commissioni@pec.  
regione.veneto.it](mailto:coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it)

c.a. Dott. C. SOCCORSO

p.c. Spett.le  
**Carraro spa**  
[Amministrazione@pec.gruppocarraro.it](mailto:Amministrazione@pec.gruppocarraro.it)

**OGGETTO: D.Lgs. 152/06, come modificato dal D.Lgs.4/2008.Verifica di assoggettabilità per la realizzazione, tramite procedura SUAP, di un edificio ad uso commerciale artigianale e contestuale variazione di destinazione urbanistica Ditta Carraro spa nel Comune di Venezia. Trasmissione parere.**

In riferimento alla Vs Richiesta Prot. 391528 del 19/09/2017 di pari oggetto, acquisita agli atti con Prot. 59511 dell' 20/09/2017, con la presente si conferma quanto già indicato nel parere Prot.31376 del 11/05/2017, trasmesso al Comune di Venezia e allegato alla presente.

Rimaniamo a disposizione per eventuali chiarimenti e/o delucidazioni.

Distinti saluti

- Ing. B. Rubino-  
Autorizzazioni Allo Scarico





Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - Tel. 041 7291111 - Fax 041 7291110  
Cap. soc. € 110.973.850,00 int. vers. - C.F. - P. Iva e N° iscrizione R.I. di Venezia 03341820276  
info@gruppoveritas.it - www.gruppoveritas.it

Rif. **UNITA' LOCALE VENEZIA**  
Prot. n° **31376** UB/rb/mm  
DIREZIONE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

Marghera, 11 maggio 2017

Spett.le  
**Città di Venezia**  
**Progetti Strategici dell'Amministrazione**  
Servizio Pianificazione e Gestione  
Porto Marghera  
**c.a. del Responsabile del Procedimento**  
**Dott. Urb. Massimo Da Lio**

**OGGETTO:** Convocazione Conferenza dei Servizi semplificata e in modalità asincrona ai sensi art. 14 e 14 bis della legge 241/90 e ss.mm.ii, per l'approvazione del progetto di cui alla richiesta di Permesso di Costruire per realizzazione di edificio ad uso commerciale e artigianale e contestuale variazione di destinazione urbanistica in via Martiri della Libertà, Mestre – Ditta Carraro Spa.

In riferimento alla convocazione della Conferenza dei Servizi semplificata in oggetto, si esprime parere favorevole alla realizzazione delle opere di progetto alle seguenti condizioni:

**Parere fognatura nera :**

Relativamente alla rete di raccolta delle acque assimilate alle domestiche, si precisa quanto segue:

- le vasche imhoff devono essere sostituite con fosse biologiche di tipo Varese;
- le condense grassi non devono essere innestate in testa alle vasche biologiche, ma raccordate a valle delle medesime.

Si rimanda alla fase di richiesta di allacciamento/autorizzazione allo scarico la presentazione del progetto di dettaglio dell'impianto di fognatura all'interno della proprietà privata, redatto secondo le specifiche del gestore della rete e in conformità al Regolamento di fognatura.

Ai sensi del D.P.R. 59/13, lo scarico delle acque reflue industriali rientra nella disciplina dell'AUA, pertanto dovrà essere presentata istanza tramite portale camerale [www.impresainungiorno.gov.it](http://www.impresainungiorno.gov.it) prima di attivare lo scarico in pubblica fognatura.

**Parere acquedotto potabile :**

Attualmente la fornitura idrica ad uso sanitario ed antincendio può avvenire dalla condotta posta lungo la via Porto di Cavernago con posizionamento dei misuratori al limite della proprietà con spazio accessibile dalla pubblica viabilità.

In particolare si segnala quanto segue :

- uso sanitario : non sono stati individuati dati relativi alla portata richiesta
- uso antincendio : verificato quanto indicato nella "Relazione tecnica" inviata al Comando dei Vigili del Fuoco non risulta attuabile una fornitura pari alla portata prevista. La pressione di esercizio della rete di acquedotto cittadino non raggiunge la



Area territoriale  
Via Arino, 2  
30031 Dolo (VE)  
Tel. 041 5139811 - Fax 041 5139853



Area territoriale  
Via Padre Emilio Venturini, 111  
30015 Chioggia (VE)  
Tel. 041 5533611 - Fax 041 5533612



Area territoriale  
Via Pia, 1  
31021 Mogliano Veneto (TV)  
Tel. 041 5901440 - Fax 041 5901872



Area territoriale  
Via Porto di Cavernago, 99  
30173 Mestre (VE)  
Tel. 041 7291111 - Fax 041 7291110

Pag. 1 di 2



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - Tel. 041 7291111 - Fax 041 7291110  
Cap. soc. € 110.973.850,00 int. vers. - C.F. - P. Iva e N° iscrizione R.I. di Venezia 03341820276  
[info@gruppoveritas.it](mailto:info@gruppoveritas.it) - [www.gruppoveritas.it](http://www.gruppoveritas.it)

quella indicata come residua. E' pertanto necessario prevedere un idoneo accumulo con impianto di pompaggio.

Si rimanda quindi alla fase di richiesta di allacciamento/preventivazione per il dimensionamento dell'allacciamento, la definizione dei misuratori e le norme tecniche per la realizzazione degli impianti collegati a valle dei misuratori.

A disposizione per eventuali chiarimenti.

Cordiali Saluti.

- ing. Umberto Benedetti -  
Direttore Servizio Idrico Integrato



Area territoriale  
Via Arino, 2  
30031 Dolo (VE)  
Tel. 041 5139811 - Fax 041 5139853



Area territoriale  
Via Padre Emilio Venturini, 111  
30015 Chioggia (VE)  
Tel. 041 5533611 - Fax 041 5533612



Area territoriale  
Via Pia, 1  
31021 Mogliano Veneto (TV)  
Tel. 041 5901440 - Fax 041 5901872



Area territoriale  
Via Porto di Cavernago, 99  
30173 Mestre (VE)  
Tel. 041 7291111 - Fax 041 7291110