

**REGIONE DEL VENETO**giunta regionale
9^a legislaturaStruttura amministrativa competente:
Direzione Urbanistica e PaesaggioPresidente
Vicepresidente
Assessori

Luca	Zaia	P	A
Marino	Zorzato		
Renato	Chisso		
Roberto	Ciambetti		
Luca	Coletto		
Maurizio	Conte		
Marialuisa	Coppola		
Elena	Donazzan		
Marino	Finozzi		
Massimo	Giorgetti		
Franco	Manzato		
Remo	Sernagiotto		
Daniele	Stival		

Segretario

Mario

Caramel

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n.**del**

OGGETTO: Regione Veneto-Comune di Sona (VR)- Societa' Panorama Sona s.r.l.-Azienda Agricola "L'Antico Rustico" s.s. – Sgg. Birolli Franco e Penazzo Lia – societa' Gea S.r.l.
Accordo di Programma Art. 32 LR 35/2001 per la realizzazione di due opere di interesse pubblico.
Avvio del procedimento – DGR n. 2943 del 14.12.2010

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Avvio del procedimento di Accordo di Programma art. 32 della L.R. 35/2001 e incarico al Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica e Paesaggio per la sottoscrizione.

Il Vice Presidente on. Marino Zorzato, riferisce quanto segue:

L'articolo 32 della Legge regionale 29 novembre 2001, n. 35 prevede che, "per l'attuazione organica e coordinata di piani e progetti che richiedono per la loro realizzazione l'esercizio congiunto di competenze regionali e di altre amministrazioni pubbliche, anche statali ed eventualmente di soggetti privati, il Presidente della Giunta regionale può promuovere la conclusione di un Accordo di Programma, anche su richiesta di uno o più dei soggetti interessati, per assicurare il coordinamento delle azioni e per determinarne i tempi, le modalità, il finanziamento ed ogni altro connesso adempimento".

La Giunta Regionale, con propria Deliberazione n. 2943 del 14 dicembre 2010, ha ritenuto utile definire uno schema procedurale di riferimento, in modo da disciplinare l'esercizio delle competenze regionali previste dall'art. 32 della LR 35/01 e la scansione delle diverse azioni necessarie.

In particolare, l'avvio del procedimento, avviene con la dichiarazione di "interesse regionale" tramite una deliberazione di Giunta Regionale, sentita la VTR.

E' appena il caso di ricordare che l'"interesse regionale" sotteso al dettato legislativo, non è un semplice beneficio economico, quanto, piuttosto un insieme di valutazioni che inducono la Regione ad occuparsi, "in prima persona", di un determinato programma o progetto. In altre parole, l'interesse regionale non deve riferirsi (soltanto) a valutazioni economiche, ma va riconosciuto nella rispondenza tra rango amministrativo della Regione e portata degli interventi.

I promotori privati, in fase di concertazione per la redazione del P.A.T. hanno avanzato, all'Amministrazione Comunale di Sona, istanza per realizzare alcuni interventi mediante l'Attivazione di un Accordo di Programma pubblico/privato ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 35//2001.

Detta istanza fatta propria dal Comune è stata trasmessa dal Comune di Sona con nota n. 564157 del 11.12.2012, pervenuta in Regione in data 24.12.2012.

La proposta di Accordo è stata sottoposta a Screening, ai sensi della DGR 2943 del 14.12.2010, in data 25 marzo 2013, per verificarne l'attinenza a questioni territoriali e pianificatorie, a conclusione del quale, accertata la presenza di detti requisiti, è stata incaricata la Direzione Urbanistica e Paesaggio di effettuare l'istruttoria e la valutazione complessiva sugli aspetti urbanistici ed i benefici economici.

L'Accordo è finalizzato alla realizzazione di alcune opere di interesse pubblico, quali:

- intervento sulla S.R. n. 11 Padana Superiore per la realizzazione di una nuova rotatoria, in località Bosco di Sona nell'intersezione con le viabilità che collegano Palazzolo di Sona e Sona;
- intervento per la costruzione di un nuovo Centro di Raccolta dei Rifiuti Urbani nel Comune di Sona a servizio di circa 8000-9000 abitanti, cioè di circa la metà della popolazione del Comune.

La Valutazione Tecnica Regionale, è positiva in conformità al parere n. 17 del 16.04.2013, del Comitato previsto dall'art. 27 della L.R. 11/2004 e attesta l'interesse Regionale sotteso all'Accordo.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'art. 53, 4° comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTA la L. 17.08.1942, n. 1150 "Legge urbanistica";

VISTA la L. 6.8.1967, n. 765 "Modifiche ed integrazioni alla legge urbanistica 17.08.1942, n. 1150";

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la L.R. 27.6.1985, n. 61 "Norme per l'assetto e l'uso del territorio";

VISTA la L.R. 29.11.2001, n. 35 "Nuove norme sulla programmazione";

VISTA la L.R. 23.4.2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

VISTA la L.R. 16.02.2010, n. 11 "Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2010";

VISTA la DGR 2943 del 14.12.2010 "Applicazione delle nuove disposizioni attuative relative all'attivazione di Accordi di Programma /art. 32 L.R. 35/2001");

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare avvio al procedimento relativo all'Accordo di Programma tra Regione del Veneto, Comune di Sona, Società Panorama Sona s.r.l., Azienda Agricola "L'Antico Rustico" s.s., Sigg. Birolli Franco e Penazzo Lia e Società Gea S.r.l., dato atto che è stata verificata la sussistenza dell'interesse regionale, così come espresso nella Valutazione Tecnica Regionale (**Allegato A**) che recepisce e fa proprie le

considerazioni e conclusioni del Parere del Comitato previsto dall'art. 27 della L.R. 11/2004 (**Allegato A1**). La Valutazione Tecnica Regionale n. 17 del 16.04.2013, unitamente al parere del sopracitato Comitato, si allegano quali parti integranti del presente provvedimento;

3. di incaricare il Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica e Paesaggio, alla sottoscrizione dell'Accordo;
4. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
5. di incaricare la Direzione Urbanistica e Paesaggio dell'esecuzione del presente atto;
6. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Sottoposto a votazione, il provvedimento è approvato con voti unanimi e palesi.

Il Segretario
Avv. Mario Caramel

Il Presidente
Dott. Luca Zaia