



Venezia, 02 MAG. 2017

*Ministero dei beni e delle attività
culturali e del turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E LE PROVINCE DI BELLUNO,
PADOVA E TREVISO

Alla Regione del VENETO
Dipartimento Territorio
Sezione Coordinamento Commissioni
(VAS VINCA NUVV)
VENEZIA
coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Invio solo tramite posta elettronica - SOSTITUISCE L'ORIGINALE

Prot. n. 9083 VE-Re Ch. 34.10.01/ Allegati n. Risposta al foglio del 03-04-2017 N. 132632

Rif. Prot. ingresso. n. 0006945-VE-Re del 03-04-2017

OGGETTO: San Michele al Tagliamento (VE).

D.Lgs. 152/2006.

Verifica assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo "Parco Tecnologico di Bevazzana".

Ditta: Walter Saltarel

Parere

Con riferimento al piano in argomento, facendo seguito alla nota della Regione Veneto n. 132632 del 03-04-2017, (qui pervenuta in data 03-04-2017 ed assunta in pari data a protocollo d'Ufficio n. 0006945-VE-Re) con cui l'Amministrazione regionale ha trasmesso i relativi elaborati, questa Soprintendenza ha esaminato il Rapporto Ambientale Preliminare e la documentazione inerente al suddetto piano.

Visto il regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, D.P.C.M. 29.08.2014 n. 171, art. 33, co. 1, lett. b) e d), così come modificato dal D.M. 23.01.2016, n. 44, art. 4, co. 1, lett. b) e d), considerato che il decreto legislativo 152/2006 s.m.i. stabilisce che la V.A.S. riguarda i piani che possono avere effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, visto, in particolare, l'art. 13 e l'allegato VI del citato decreto legislativo, questa Soprintendenza, in base alle proprie competenze territoriali e in ottemperanza alla Circolare n. 26 del 14/05/2012 del Direttore Regionale per i beni paesaggistici del Veneto, formula le seguenti valutazioni e osservazioni:

il piano attuativo oggetto della presente valutazione prevede l'insediamento di un considerevole polo tecnologico, con un'estensione complessiva pari a 87.000 mq, proprio a ridosso di un'ansa del fiume Tagliamento. Seppur siano previsti degli interventi atti a mitigare l'inserimento dei volumi nel contesto, l'ingente consumo di suolo agricolo, che insiste proprio a margine della fascia di rispetto tutelata, insieme al conseguente insieme di opere necessarie a garantire la stabilità idrogeologica dell'area (invaso e fossato per la raccolta e la laminazione delle acque) sono tali da incidere in modo molto significativo sul contesto tutelato, apportando alterazioni irreversibili che necessitano di essere opportunamente valutate al fine di evitare il manifestarsi di poco auspicabili esiti detrattivi alle valenze paesaggistiche proprie dell'ambito fluviale oggetto di protezione.

Per quanto attiene agli aspetti relativi alla tutela archeologica, si osserva che il Piano in argomento si inserisce in area limitrofa ad importanti insediamenti costieri di età romana, siti in loc. Baseleghe e Pineta Caccia, noti nella letteratura di settore (vedasi la villa di Mutteron dei Frati) e riconducibili alla tipologia delle c.d. "ville marittime", nonché oggetto di studi specifici ed iniziative di valorizzazione anche recenti. Le attività previste in Piano rischiano di incidere dunque su suoli ad alto potenziale archeologico.

In base a quanto esposto, la scrivente Soprintendenza ravvisa la necessità di sottoporre il piano in oggetto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.



IL SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti

FM/AA

OGGETTO DEL PARERE: **Walter Saltarel** - D.Lgs. 156/2006. Verifica assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo "Parco Tecnologico di Bevazzana", in Comune di San Michele al Tagliamento.

I funzionari responsabili dell'istruttoria ai sensi della L. 241/1990

funzionario architetto: arch. Francesca Vendittelli - funzionario archeologo: dott. Alessandro Asta

