



15) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI - DIRITTI REALI DI GODIMENTO SU BENI ALTRUI - USO PERPETUO
RENDICONTO ANNO ESERCIZIO 2017

ID Bene: 103633

Descrizione Bene: Porzione Ex GIL - Rovigo (in uso perpetuo)

Tipo Raggruppamento:

ID Bene componente		Descrizione Bene componente				Classificazione		Ric. Str.	Provincia	Comune		Indirizzo		
Sede Reg.	Bene Culturale	Riferimento D.Lgs. 42/2004	Suscettibile val. econ.	Gestore	Stato manutentivo	Destinazione Urbanistica		Inizio utilizzo	Importo acquisizione	Valore catastale	Scorporo Terreno	% Amm.		
103633		Porzione Ex GIL - Rovigo (in uso perpetuo)				Diritti reali di godimento su beni altrui			RO	Rovigo		Via Marconi		
			SI	Fondazione Ente di Culto e Religione S. Giovanni Bosco	4 - Discreto	Zona F) zone per attrezzature ed impianti di interesse generale		12-04-1977	8.026,32			0%		
Missione:		M0001 - SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE												
Conto_PF:		U.2.02.03.99.001 - SPESE DI INVESTIMENTO PER BENI IMMATERIALI N.A.C.												
Conto_SP:		1.2.1.99.01.01.001 - ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI N.A.C.												
Caso	Descrizione importo		Valore Iniziale	Scorporo Terreno	% Amm.	Importo Scorporato Terreno	Quota Amm. Anno	Fondo Ammortamento	Residuo da Ammortizzare	Fondo di dotaz. Sopravvenienze				
A	valore capitalizzato sulla base del canone teorico dovuto dall'utilizzatore		8.026,32	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Totale:						0,00		0,00	0,00	0,00				

NUMERO BENI AL 31/12/2017:

1

1.2.1.99.01.01.001 - ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI N.A.C.:

1

Legenda colonna "Ric. Str."

- (###) Ricognizione straordinaria in precedente esercizio
- (***) Ricognizione straordinaria in esercizio corrente
- (@@@) Variazione di categoria in esercizio corrente

(&&&) Variazione di categoria in precedente esercizio

Legenda colonna "caso"

A	Importo ACQUISIZIONE
C	Valore CATASTALE
R	Valore di REDDITO
V	Importo VALUTAZIONE
M	Valore MANUTENZIONE

Legenda colonna "Stato manutentivo"

1 - Minimo o Scarso	1 - Minimo o Scarso: notevoli situazioni di degrado richiedenti organico intervento di manutenzione straordinaria per ripristino originarie funzionalità
2 - Mediocre	2 - Mediocre: accettabili condizioni di conservazione, contenuto degrado richiedente interventi specifici e limitati di normale manutenzione ordinaria, per mantenere in buono stato l'unità
3 - Medio o Sufficiente	3 - Medio o Sufficiente: accettabili condizioni di conservazione, contenuti fenomeni di degrado richiedenti interventi specifici e limitati di normale manutenzione ordinaria per al corretto mantenimento in buono stato delle parti di specifica competenza
4 - Discreto	4 - Discreto: condizioni di conservazione generalmente buone con esclusione di alcune parti richiedenti interventi di manutenzione ordinaria
5 - Massimo o Buono	5 - Massimo o Buono: condizioni di conservazione nello stato originario e non richiedenti alcuna opera di manutenzione né ordinaria né straordinaria, in quanto rispondono pienamente allo scopo

Legenda colonna "Categoria"

A1	Abitazione di tipo signorile
A2	Abitazione di tipo civile
A3	Abitazione di tipo economico
A4	Abitazione di tipo popolare
A5	Abitazione di tipo ultrapopolare
A6	Abitazione di tipo ultrapopolare
A7	Abitazione in villini
A8	Abitazione in ville
A9	Abitazione in palazzi di pregio artistico o in castelli
A10	Uffici e studi privati
A11	Abitazioni ed alloggi tipici del luogo
B1	Collegi e convitti, educandati, ricoveri, organotrofi, ospizi, conventi, caserme, seminari
B2	Case di cura ed ospedali
B3	Prigioni e riformatori
B4	Uffici pubblici
B5	Scuole e laboratori scientifici
B6	Biblioteche, pinacoteche, musei, accademie, gallerie che non hanno sede in edifici di pregio artistico o in castelli
B7	Cappelle ed oratori non destinati all'esercizio pubblico di culti
B8	Magazzini sotterranei per depositi di derrate
C1	Negozi e botteghe
C2	Magazzini e locali di deposito
C3	Laboratori per arti e mestieri
C4	Fabbricati e locali per esercizi sportivi
C5	Stabilimenti balneari e di acque curative
C6	Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse
C7	Tettoie chiuse o aperte
D1	Opifici
D2	Alberghi, Pensioni, Residences
D3	Teatri, cinematografi, sale per concerti e spettacoli e simili (arene, parchi-giochi)
D4	Case di Cura e Ospedali (con fini di lucro)

D5	Istituto di credito, cambio e assicurazione (con fine di lucro)
D6	Fabbricati, locali ed aree attrezzate per esercizi sportivi con fine di lucro
D7	Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
D8	Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
D9	Edifici galleggianti o sospesi assicurati a punti fissi del suolo, ponti privati soggetti a pedaggio
D10	Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole
E1	Stazioni per servizi di trasporto, terrestri, marittimi ed aerei
E2	Ponti comunali e provinciali soggetti a pedaggio
E3	Costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche
E4	Recinti chiusi per speciali esigenze pubbliche
E5	Fabbricati costituenti fortificazioni e loro dipendenze
E6	Fari, semafori, torri per rendere d'uso pubblico l'orologio comunale
E7	Fabbricati destinati all'esercizio pubblico dei culti
E8	Cimiteri
E9	Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo E
F2	Unità collabenti
F3	In corso di costruzione
F4	In corso di definizione
Area Urbana	Area Urbana
Bene Comune non censib	Bene Comune non censibile