

OGGETTO: Accordo di programma, art. 32, L.R. 35/2001, tra Regione del Veneto, comune di Sona (VR), Società Panorama Sona s.r.l., sigg. Birolli Franco e Penazzo Lia, Società Gea s.r.l. per la realizzazione di due opere di interesse pubblico. Rettifica del procedimento di avvio dell'accordo, approvato con DGR 629/2013, per variazione dei soggetti promotori.

NOTA PER LA TRASPARENZA:

Rettifica del procedimento di avvio dell'accordo di programma ex art. 32, L.R. 35/2001 già effettuato con DGR 629/2013 per la sopravvenuta variazione della composizione dei soggetti promotori originari, la modifica di alcuni parametri dimensionali e del contributo complessivo di sostenibilità delle opere pubbliche contenute nell'accordo stesso.

Il Vice Presidente on. Marino Zorzato riferisce quanto segue.

L'art. 32, L.R. 35/2001 prevede che, "per l'attuazione organica e coordinata di piani e progetti che richiedono per la loro realizzazione l'esercizio congiunto di competenze regionali e di altre amministrazioni pubbliche, anche statali ed eventualmente di soggetti privati, il Presidente della Giunta regionale può promuovere la conclusione di un accordo di programma, anche su richiesta di uno o più dei soggetti interessati, per assicurare il coordinamento delle azioni e per determinarne i tempi, le modalità, il finanziamento ed ogni altro connesso adempimento".

La DGR 2943/2010, ha definito uno schema procedurale di riferimento, in modo da disciplinare l'esercizio delle competenze regionali previste dall'art. 32, L.R. 35/2001 e la scansione delle diverse azioni necessarie.

Momento fondamentale della procedura costruita dalla DGR 2943/2010, è la dichiarazione di "interesse regionale" che viene incardinata in una deliberazione di Giunta regionale, sentita la Valutazione Tecnica Regionale (VTR).

E' appena il caso di ricordare che l'"interesse regionale" sotteso al dettato legislativo, non è un semplice beneficio economico, quanto, piuttosto un insieme di valutazioni che inducono la Regione ad occuparsi, "in prima persona", di un determinato progetto o programma. In altre parole, l'interesse regionale non deve riferirsi (soltanto) a tornaconti economici, ma va riconosciuto nella rispondenza tra rango amministrativo della Regione e portata degli interventi.

I promotori privati hanno avanzato istanza al comune di Sona, che l'ha fatta propria e trasmessa alla Regione con nota 11.12.2012 prot. 564157, pervenuta al prot. reg. in data 24.12.2012, chiedendo l'attivazione di un accordo di programma ai sensi dell'art. 32, L.R. 35/2001.

La proposta presentata è stata sottoposta all'esame del Comitato previsto dall'art. 27, L.R. 11/2004 per la VTR 17 in data 16.04.2014, che ha attestato l'interesse regionale sotteso all'accordo.

La Valutazione è stata fatta propria dalla DGR 629/2013, che ha dato avvio del procedimento relativo all'accordo di programma.

Successivamente, con nota 04.06.2014 prot. 13326, acquisita al prot. reg. 253511 in data 12.06.2014, il comune di Sona ha comunicato che con provvedimento di Giunta 03.06.2014, n. 84 ha preso atto della rinuncia di uno dei soggetti promotori (azienda agricola "L'antico Rustico s.s.") e ha confermato l'accordo con le altre 3 ditte, mantenendo gli obiettivi iniziali in merito alle opere pubbliche da realizzare e finanziare e rivedendo parzialmente il calcolo perequativo.

La VTR è positiva in conformità al parere 26.09.2014, n. 42 di rettifica del precedente parere del Comitato 16.04.2013, n. 17.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

- UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura proponente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;
- VISTA la L. 17.08.1942, n. 1150 "Legge urbanistica";
- VISTA la L. 06.08.1967, n. 765 "Modifiche ed integrazioni alla L. 1150/1942";
- VISTO il D.Lgs 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTA la L.R. 27.6.1985, n. 61 "Norme per l'assetto e l'uso del territorio";
- VISTA la L.R. 29.11.2001, n. 35 "Nuove norme sulla programmazione";
- VISTA la L.R. 23.4.2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";
- VISTA la L.R. 16.02.2010, n. 11 "Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2010";
- VISTO l'art. 2, comma 2, L.R. 31.12.2012, n. 54 "Legge regionale per l'ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della legge regionale statutaria 1/2012 'Statuto del Veneto'";
- VISTA la DGR 2943 del 14.12.2010 "Applicazione delle nuove disposizioni attuative relative all'attivazione di accordi di programma (art. 32, L.R. 35/2001)";
- VISTA DGR 629 del 07.05.2013 "Regione del Veneto, comune di Sona (VR), Società Panorama Sona s.r.l., azienda agricola 'L'Antico Rustico' s.s., sigg. Birolli Franco e Penazzo Lia, Società Gea s.r.l. Accordo di Programma per la realizzazione di due opere di interesse pubblico; art. 32, L.R. 35/2001. Avvio del procedimento, DGR 2943/2010".

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse e gli **Allegati A e A1** formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di rettificare il procedimento di avvio dell'accordo di programma, approvato con DGR 629/2013 tra Regione del Veneto, comune di Sona, Società Panorama Sona s.r.l., sigg. Birolli Franco e Penazzo Lia, società Gea s.r.l., per la sopravvenuta variazione della composizione dei promotori originari, la modifica di alcuni parametri dimensionali e del contributo complessivo di sostenibilità delle opere pubbliche contenute nell'accordo, così come espresso nella VTR (**Allegato A**) che recepisce e fa proprie le considerazioni e conclusioni del parere del Comitato (**Allegato A1**);
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
4. di incaricare la Sezione Urbanistica dell'esecuzione del presente atto;
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

6. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino ufficiale della Regione.

IL SEGRETARIO
F.to Avv. Mario Caramel

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Luca Zaia

Area Infrastrutture
il direttore
F.to ing. Luigi Fortunato