



Prot. N° 2017/0031518

Treviso, 12/04/2017

Pratica. N° 2017/663

Resp. Procedimento: **Simone Busoni (0422 656768)**

Resp. Istruttoria: **Giovanni Zanardo (0422 656876)**

inviato tramite P.E.C.  
pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it

Alla Regione Veneto  
Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
Direzione Pianificazione Territoriale  
Calle Priuli, Cannaregio 99  
30121 VENEZIA

inviato tramite P.E.C.  
cattolica.beniimmobili@pec.gruppo  
cattolica.it

Spett. Cattolica Beni Immobili s.r.l.  
Via Carlo Ederle, 45  
37126 VERONA (VR)

**OGGETTO: Accordo di programma "H-Campus" nei Comuni di Roncade e Quarto d'Altino  
- Procedura di VAS DGR n. 791/09. PARERE**

Con nota prot. n. 133370 del 03/04/2017 (ns. prot. n. 28882/2017), la Regione Veneto - Direzione Pianificazione Territoriale - individua la Provincia di Treviso quale soggetto competente ad esprimere parere in merito agli eventuali effetti significativi derivanti dall'attuazione dell'Accordo di programma in oggetto, in quanto Ente avente competenza amministrativa in materia ambientale.

Il Comune di Quarto d'Altino ha richiesto la pubblicazione presso questo Ente dell'avviso di deposito del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica relativi all'Accordo di Programma in oggetto, avvenuta in data 24/03/2017.

Con DGR n. 1137 del 23/03/2010 la Regione Veneto ha approvato il PTCP della Provincia di Treviso, che fornisce un quadro generale di obiettivi strategici, azioni, indirizzi, ed indicazioni utili nella pianificazione comunale per uno sviluppo sostenibile e duraturo del territorio, costituendo inoltre riferimento essenziale per la valutazione del "Rapporto Ambientale" e più in generale della VAS.

A tal proposito si evidenzia come questo Ente abbia già espresso le proprie considerazioni sull'Accordo di Programma in oggetto con parere prot. n. 103594 del 14/12/2016, che si allega alla presente nota.



Pare tuttavia opportuno precisare che nel Rapporto Ambientale la verifica della coerenza con il quadro pianificatorio (cap. 8.7) non prende in considerazione il contesto figurativo della Tenuta Cà Tron, presente sia nel PTCP che nel PAT di Roncade.

Distinti saluti.

Il Dirigente del Settore Ambiente  
e Pianificazione Territoriale  
Simone Busoni

**Avvertenza** per coloro ai quali il presente atto è inviato tramite posta elettronica certificata o fax.  
La firma autografa è sostituita dall'indicazione del nominativo a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2, del D.Lgs.39/93.  
Il presente atto ha piena efficacia legale ed è depositato agli atti dell'Amministrazione Provinciale di Treviso.



Prot. N° 2016/0103594

Treviso, 14/12/2016

Pratica. N° 2016/2310

Resp. Procedimento: Silvia Roma (0422 656870)

Resp. Istruttoria: Giovanni Zanardo (0422 656876)

inviato tramite P.E.C.  
dip.territorio@pec.regione.veneto.it

Alla REGIONE VENETO  
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E  
STRATEGICA  
Palazzo Linetti - Calle Priuli, 99 - Canareggio  
30121 VENEZIA (VE)

e p.c.

inviato tramite P.E.C.  
roncade@comune.roncade.legalmail.it

Al Comune di RONCADE  
Via Roma, 53  
31056 RONCADE (TV)

**OGGETTO:** Accordo di programma "H-Campus" in Comune di Roncade. Considerazione per la Conferenza dei Servizi del 15.12.2016.

Facendo seguito alla Vs. nota prot. n. 470449 del 01/12/2016 (ns. prot. 100809/2016), si trasmettono le seguenti considerazioni in vista della Conferenza dei Servizi convocata per il prossimo 15 Dicembre.

Verificato che i contenuti urbanistici della proposta di Accordo di programma constano nella variante alla pianificazione comunale (PAT e PI), non si rilevano competenze di questo Ente in tal senso, dato atto che l'art. 6 c. 2 LR 11/10 prevede che la Regione Veneto eserciti le competenze urbanistiche, in deroga alla disciplina vigente, nelle procedure di Accordo di programma ex art. 32 LR 35/01.

A titolo collaborativo, facendo seguito a quanto già espresso nella ns. nota prot. n. 81381 del 28/09/2016, si formulano le seguenti considerazioni istruttorie circa la compatibilità tra la proposta di variante al PAT di Roncade ed il PTCP:

- L'ambito oggetto di intervento presenta modeste interferenze con l'agro-centuriato di cui alla Tav. 2.4 del PTCP; a tal proposito si rileva come le NTA di PAT, pur non adeguate al PTCP, già contengono direttive al PI coerenti con la disciplina del piano provinciale in materia (art. 47 c. 4).



- L'ambito oggetto di intervento ricade all'interno della fascia tampone della rete ecologica provinciale; a tal proposito si evidenzia come la modifica di estensione proposta nella variante al PAT risulti compatibile con le possibilità di cui all'art. 41 c. 2 del PTCP.
- Le infrastrutture di accesso all'area di intervento ricadono all'interno del contesto figurativo della Tenuta Ca' Tron e degli elementi della rete ecologica.

A tal proposito si dà atto che il PAT di Roncade non risulta adeguato al PTCP e che la variante proposta ha natura estremamente puntuale in quanto esclusivamente funzionale all'attuazione dell'Accordo di Programma.

Pertanto, si evidenzia che, qualora il responsabile del procedimento non ritenga possibile richiedere in tale sede un completo adeguamento del PAT al PTCP (ricependo quindi nell'intero territorio comunale le direttive in materia di beni culturali d'interesse provinciale e di rete ecologica), permangono in vigore le prescrizioni di cui agli art. 39, 40, 51 e 52 del piano provinciale, la cui verifica è demandata al RUP al momento del rilascio delle autorizzazioni per gli interventi infrastrutturali previsti.

In particolare si ritiene opportuno segnalare il seguente stralcio dell'art. 52 in materia di tutela dei contesti figurativi: *“non sono consentite nuove edificazioni salvo motivato accertamento, condotto per mezzo di specifica analisi, dell'assenza di interferenze rilevanti tra il progetto e l'oggetto di tutela in relazione a particolari accorgimenti progettuali o alla collocazione dei manufatti”*.

Per quanto riguarda gli aspetti viabilistici, il competente Ufficio provinciale segnala che gli interventi proposti non interferiscono con il patrimonio viario di questo Ente e pertanto non risulta necessario il rilascio di alcun atto da parte dello stesso.

Distinti saluti.

Il Dirigente del Settore Ambiente  
e Pianificazione Territoriale  
Simone Busoni

**Avvertenza** per coloro ai quali il presente atto è inviato tramite posta elettronica certificata o fax.  
La firma autografa è sostituita dall'indicazione del nominativo a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2, del D.Lgs.39/93.  
Il presente atto ha piena efficacia legale ed è depositato agli atti dell'Amministrazione Provinciale di Treviso.