



# A.P.P.

## La porta della Laguna Nord

Progettisti:  
Arch. Antonio Gatto  
Arch. Marino Pucci  
Committente  
Marina Fiorita Srl



### LEGENDA

- Ambito di proposta di accordo
  - Ambito di permuta a favore del comune
  - Edifici esistenti
  - Nuova edificazione proposta
  - Superficie a parcheggio a terra a servizio della darsena mq 2'380
- Calcolo secondo la normativa darsene barche da diporto:  
n° barche darsena esistente e ampliamento = 190  
Superficie a parcheggio = (190/ 2) x 25 mq area parcheggio compreso spazio di manovra = 2'375  
pari n° 87 posti auto
- W Bldpark
  - Z Parco Giochi
  - X Remiera

### TABELLA SUPERFICI NETTE DI PAVIMENTO DI PROGETTO

	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE NETTA DI PAVIMENTO DI PROGETTO MQ.
F	SERVIZI AL TERMINAL commerciale direzionale	750
I	RESIDENZA	170
H	Rimessaggio, manutenzione e riparazione nautica	570
L	Ricettiva ed extralberghiera art 27 L.R. 11/2013	2.000
M	RESIDENZA	300
	PARZIALE	3.790
R	BOX AUTO	2662
	TOTALE	9.322
X	REMIERA	432

Data 30.11.2016

Planivolumetrico

Scala 1:2000

Tav. 09