



ARPAV  
Agenzia Regionale  
per la Prevenzione e  
Protezione Ambientale  
del Veneto



REGIONE DEL VENETO



**Dipartimento Provinciale di Verona  
Servizio Stato dell'Ambiente**

Via A. Dominutti, 8  
37135 Verona Italy  
Tel. +39 045 8016735  
Fax +39 045 8016888  
e-mail: [dapvr@arpa.veneto.it](mailto:dapvr@arpa.veneto.it)  
PEC: [dapvr@pec.arpav.it](mailto:dapvr@pec.arpav.it)  
Responsabile del Procedimento: Dott. Ottorino Piazzì

Verona, 1 marzo 2017

Classificazione: X.00.00

Modalità invio: pec

Oggetto: D.Lgs. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. 4/2008. Verifica di assoggettabilità del Piano Urbanistico attuativo "Pacengo Alto e Pacengo Porto" . Comune di Lazise - Parere

Spett.le Regione Veneto  
Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
Direzione Commissioni Valutazioni  
Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV  
Via Baseggio, 5 - 30174 Mestre  
[coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it](mailto:coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it)

e, p.c. Immobiliare Pacengo srl  
[immobiliare.pacengo@pec.it](mailto:immobiliare.pacengo@pec.it)

In relazione alla Vostra nota protocollo N.44781 del 4 febbraio 2017, sulla verifica di assoggettabilità del Piano Urbanistico attuativo denominato "Pacengo Alto e Pacengo Porto" nel Comune di Lazise, esaminata la documentazione allegata, si ritiene che l'attuazione del piano produrrà effetti significativi sull'ambiente ed in particolare:

- aumento delle emissioni gassose in atmosfera e del rumore sia per effetto dell'attività commerciale ed alberghiera sia per il traffico indotto;
- aumento della produzione di rifiuti e di acque reflue;
- aumento della superficie impermeabilizzata.

Distinti Saluti

