

Variente al Piano Particolareggiato esecutivo 56
"Selvazzano Centro" Comparto 6
ai sensi della L.R. 11/2004 art. 20 comma 13.

COMMITTENTE:

Massimo Marcato Rosa
legale rappresentante Società Bosco Costruzioni s.r.l.
via Verdi n. 113 - Camposanso (PD)

PROGETTAZIONE

STUDIO

ARCHIPOLIS

ANTONIO VENTURATO - PIETRO REGAZZO

ARCHITETTI

Tel. 049 8941025 - Fax 049 7586031
Via Savelli, 90 - 35100 Padova
email: progetti@studioarchipolis.it

ELABORATO: PLANIVOLUMETRICO SCALA: 1:500 DATA: NOVEMBRE 2018

COMMESSA	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	TIPO ELABORATO	N° TAVOLA	REVISIONE	N°PIANO
		ARC	03	00	

- MODIFICHE INTERVENTO
- AMBITO DI VARIANTE
- AREE CON VINCOLO DI USO PUBBLICO

LEGENDA

- perimetro P.P.E. 56
- perimetro comparto 6
- perimetro opere di urbanizzazione convenzionate con atto in data 22/05/2002 - notaio Basile Selvazzano - non coincidente con il perimetro del comparto.
- attrezzature pubbliche esistenti
- attrezzature pubbliche in progetto
- strada in progetto
- strada esistente
- pista ciclabile in progetto
- parcheggio
- marciapiede - area pedonale
- verde pubblico
- opere di urbanizzazione secondaria contigue alla sede municipale
- area a disposizione per essere attrezzata a verde pubblico
- limite vincolo paesaggistico
- Percorsi porticati
- Percorsi o piazze pedonali
- Strade con un solo senso di marcia
- Aree di pertinenza degli edifici
- Rampa accesso edifici
- Tecniche e accorgimenti relativi alla moderazione del traffico

PARAMETRI EDILIZI IN PROGETTO

	edificio esistente confermato		edificio esistente da demolire		ambito di edificazione		limite fisso di contenimento dell'edificio		limite indicativo di localizzazione dell'edificio 4b						
U.M.I. 1 S.U.	mq 1130	U.M.I. 5 S.U.	mq 6050	U.M.I. 2 S.U.	mq 400	U.M.I. 6 S.U.	mq 217	U.M.I. 3 S.U.	mq 884	U.M.I. 7 S.U.	mq 1050	U.M.I. 4a S.U.	mq 1735	U.M.I. 8 S.U.	mq 5700
U.M.I. 4b S.U.	mq 1762														
ampliamento 20% volume municipio															

