

OGGETTO: Comune di Castelnovo Bariano (RO).
Piano di Assetto del Territorio (PAT), ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004

NOTA PER LA TRASPARENZA:

Fase conclusiva di approvazione, da parte della Regione del Veneto, del PAT del comune di Castelnovo Bariano tramite delibera di ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004.

L'Assessore Cristiano Corazzari riferisce quanto segue.

Il Comune di Castelnovo Bariano, con deliberazione di Giunta del 14 luglio 2010, n. 113 ha approvato il documento preliminare previsto nell'art. 15, comma 2, L.R. 11/2004 e lo schema di accordo di pianificazione per la predisposizione del PAT.

In data 12 luglio 2011 è stato sottoscritto l'accordo ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004 tra il Comune di Castelnovo Bariano e la Regione del Veneto.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di Giunta comunale 29 luglio 2012, n. 82.

Il Genio Civile di Rovigo con nota 10 ottobre 2011 prot. 466056, ha espresso parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR 1322/2006.

Il Comune di Castelnovo Bariano ha adottato il PAT, ai sensi dell'art. 15, comma 5, L.R. 11/2004, con deliberazione del Consiglio 23 novembre 2011, n. 34.

La pubblicazione ed il deposito del PAT è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta ed a seguito di essa, sono pervenute n. 2 osservazioni nei termini.

La Sezione Urbanistica, con decreto 20 maggio 2015, n. 39 ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11, L.R. 11/2004 e della DGR 3958/2006.

La commissione regionale VAS, ha espresso parere n. 86 del 3 agosto 2012, ai sensi della DGR 3262/2006.

Il PAT, come previsto dalla DGR 3090/2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) n. 28 del 23 aprile 2015.

La Provincia di Rovigo ha partecipato alla seduta del Comitato Tecnico Regionale che si è svolto in data 23 aprile 2015 (art. 27, L.R. 11/2004).

In data 4 giugno 2015, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, si è riunita la conferenza di servizi che ha approvato il PAT di Castelnovo Bariano, adottato con deliberazione del Consiglio comunale 34/2011, con le seguenti precisazioni:

1. sono fatte proprie le conclusioni di cui alla VTR 28 del 23 aprile 2015 e agli atti in essa richiamati;
2. il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati del PAT, di seguito elencati:

tav. 1 – Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale	sc. 1:10.000
tav. 2 – Carta delle invarianti	sc. 1:10.000
tav. 3 – Carta delle fragilità	sc. 1:10.000
tav. 4 – Carta della trasformabilità	sc. 1:10.000
Relazione Tecnica	
Relazione Generale di Progetto	
Relazione di sintesi	
Norme Tecniche	
Norme Tecniche di Attuazione:	

- Allegato 1A– Perimetrazione dei centri storici e schedatura degli edifici di pregio
- Allegato 1B - Indirizzi e criteri per l’incentivazione della qualità architettonica

Rapporto Ambientale:

- Allegato 1A – carta della suscettibilità alla trasformazione insediativa
- Allegato 1B – carta dello stato di utilizzo del territorio e dei vincoli e delle tutele
- Allegato 1C – carta della mosaica tura dei PRGC dei comuni limitrofi
- Allegato 1D – carta della mosaica tura dei PRGC dei comuni limitrofi

Sintesi non tecnica

Dichiarazione di Sintesi

Valutazione di Incidenza Ambientale:

- Allegato 1A - Carta delle azioni di piano e degli Habitat presenti nel SIC
- Allegato 1B - Carta delle azioni di piano e delle possibili aree di valutazioni

Relazione sulla compatibilità delle banche dati

Banche dati alfanumeriche e vettoriali previste dal’art.13, comma 3, lettera d) della LR 11/2004.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all’approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

- UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura proponente ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;
- VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- VISTA la L.R. 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”;
- VISTO l’art. 2, comma 1, lett. o, L.R. 31 dicembre 2012, n. 54 “L.R. per l’ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della L.R. statutaria 17.04.2012, n. 1 ‘Statuto del Veneto’ ”;
- VISTA la DGR 10 maggio 2006, n. 1322 “L. 03.08.1998, n. 267 – individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Nuove indicazioni per la formazione degli strumenti urbanistici”;
- VISTA la DGR 3 ottobre 2006, n. 3090 “Modalità di espletamento di procedure connesse con gli accordi di pianificazione ai sensi dell’art. 15, L.R. 11/2004”;
- VISTA la DGR 24 ottobre 2006, n. 3262 “Attuazione Direttiva 2001/42/CE della Comunità Europea. Guida metodologica per la Valutazione Ambientale Strategica. Procedure e modalità operative. Revoca DGR 2961 del 26.09.2006 e riadozione”;
- VISTA la DGR 12 dicembre 2006, n. 3958 “Attivazione delle procedure di verifica degli archivi digitali di cui all’art. 11, comma 1, L.R. 11/2004 per i Piani di Assetto del Territorio Comunali ed Intercomunali (PAT/PATI) e per i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciali (PTCP). Definizione dei parametri per la validazione del quadro conoscitivo di cui all’art. 11, comma 2, L.R. 11/2004”;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse e l’**Allegato A** formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ratificare, ai sensi dell’art. 15, comma 6 della L.R. 11/2004, l’approvazione del PAT del comune di Castelnovo Bariano, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 4 giugno 2015 il cui verbale è **Allegato A**;
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;

4. di incaricare la Sezione Urbanistica dell'esecuzione del presente atto;
5. di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino ufficiale della Regione;
6. ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. 152/2006, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso: l'Ufficio Tecnico del comune interessato, la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV), Via Baseggio, 5, 30174 Mestre (VE) e la Sezione Urbanistica, Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia.

IL SEGRETARIO
F.to Avv. Mario Caramel

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Luca Zaia